

BRC Ratings – S&P Global confirmó máximas calificaciones al Fondo Nacional del Ahorro S.A.

- *El FNA consolidó su posición entre las cuatro principales sociedades del segmento de crédito de vivienda, aumentando su participación de mercado del 8,7 % en 2021 al 9,5 % a diciembre de 2024.*

Bogotá, martes 20 de mayo de 2025. Una excelente noticia recibió la banca pública colombiana: la firma **BRC Ratings – S&P Global S.A. SCV** confirmó al Fondo Nacional del Ahorro S.A. (FNA) las máximas calificaciones AAA y BRC 1+, como emisor; así como la calificación ori 2, como originador, para su operación en Colombia. Estas calificaciones, las más altas en sus respectivas escalas, ratifican la solidez, solvencia y gestión responsable del FNA, y refuerzan la confianza de los ahorradores y de todos los colombianos en la sostenibilidad de la institución.

¿Qué significan las calificaciones AAA, BRC 1+ y ori 2?

- **AAA:** Es la calificación más alta que se otorga a la capacidad de pago de los emisores e instrumentos de deuda con vencimientos originales de más de un (1) año, lo que indica que la capacidad del FNA como emisor para cumplir con sus obligaciones financieras es sólida y fuerte.
- **BRC 1+:** Es la categoría más alta, que se asigna respecto de instrumentos de deuda con vencimientos originales de un (1) año o menos. Dentro de esta categoría, a ciertos deudores se les asigna un signo (+), como es el caso del FNA, lo que indica que la capacidad del deudor (FNA) para cumplir con sus compromisos financieros es extremadamente fuerte.

www.fna.gov.co



- ori 2: Indica que el FNA tiene una habilidad y capacidad muy fuerte para originar y gestionar activos. Su estructura financiera y operativa, así como la gestión de riesgos y controles cuentan con estándares muy fuertes frente a la industria.

Lo que BRC Ratings destaca del FNA

- Participación en el mercado de crédito de vivienda: El FNA consolidó su posición entre las cuatro principales sociedades del segmento de crédito de vivienda, aumentando su participación de mercado del 8,7 % en 2021 al 9,5 % a diciembre de 2024.
- Liderazgo en créditos VIS UVR: Se mantuvo como la principal entidad en la promoción de créditos de Vivienda de Interés Social (VIS) en UVR, con una participación del 28,7 % del mercado.
- Administración de cesantías: El FNA se mantuvo dentro de los dos principales administradores de cesantías en Colombia en 2024, con una participación de mercado cercana al 30 %.
- Solvencia: El FNA mantiene un robusto nivel de solvencia total, con una amplia brecha frente a los mínimos regulatorios y a sus pares. La mayoría de su capital regulatorio está conformado por instrumentos de patrimonio básico, con alta capacidad de absorción de pérdidas. Se proyecta que la entidad sostenga una solvencia total en torno al 60 % a cierre de 2025.

www.fna.gov.co



- **Rentabilidad y eficiencia:** En 2024, el margen de intermediación ajustado por pérdida crediticia fue del 5,4 %, superior al 4,7 % de los últimos 36 meses, al 3,8 % de sus pares y al 4,1 % de la industria. El ROE, se mantiene por encima de sus pares y la industria.
- **Calidad de cartera y garantías:** La cartera de vivienda tipo VIS representa el 61 % del total de la cartera a diciembre de 2024, y cerca del 68% de esta cartera está expresada en UVR. La relación de cobertura de cartera vencida fue del 83 % a diciembre de 2024, con garantías adecuadas y una relación LTV promedio del 47 %.
- **Crecimiento en cartera comercial:** El rubro de cartera comercial creció un 170 % durante el último año.

Importante para los afiliados al FNA y el país

La presidenta del FNA, Laura Roa Zeidán, confirma que estas calificaciones refuerzan la estabilidad de la entidad y ofrece garantías sólidas a los ahorradores que confían sus fondos en la empresa. Para los colombianos, significa que el FNA continúa siendo una institución altamente calificada y confiable, capaz de administrar de manera segura las cesantías y los ahorros destinados a vivienda y otros fines sociales.

Lo que viene para el FNA

La calificadora de riesgos proyecta que el FNA mantendrá un crecimiento anual de cartera de vivienda cercano al 10 % en 2025, apalancado por tasas competitivas, ofertas diferenciadas y una mayor incursión en crédito constructor. La reinversión total de utilidades y la política de capitalización fortalecerán su base patrimonial, proyectando una solvencia total cercana al 60% para el cierre de 2025.

www.fna.gov.co



Frente a esta refrendación, la presidenta del Fondo Nacional del Ahorro S.A., Laura Roa Zeidán, manifestó que “estas calificaciones reflejan el compromiso de la entidad con la excelencia, la transparencia y el fortalecimiento de la imagen en el mercado financiero colombiano. La gestión prudente y la solidez patrimonial consolidan al FNA como una entidad líder, confiable y sostenible, que genera tranquilidad y respaldo para millones de colombianos que depositan su confianza y sus recursos en nosotros”.

El Fondo Nacional del Ahorro S.A. reafirma su misión con la seguridad y el bienestar de sus afiliados, y agradece la confianza de los ahorradores y del país en su gestión.

¡Fondo Nacional del Ahorro, juntos hacemos realidad el hogar de los colombianos!

www.fna.gov.co

