

Fitch Ratings reafirma la máxima calificación al Fondo Nacional del Ahorro como administrador primario de activos financieros

- El FNA mantiene una posición líder en el segmento hipotecario.

Bogotá, 26 de junio de 2025. – La agencia internacional Fitch Ratings reafirmó la calificación 'RMBS1-(col)' del Fondo Nacional del Ahorro (FNA) como Administrador Primario de Activos Financieros de Crédito, la más alta en la escala nacional.

La calificación se mantiene con perspectiva estable, destacando la solidez operativa, financiera y de gobierno del FNA.

Según el informe de Fitch, la entidad conserva una posición líder en el segmento hipotecario, con una participación de mercado del 9,2 % al cierre del primer trimestre de 2025, y una cartera administrada de COP 12,1 billones, lo que representa un crecimiento del 15 % frente al año anterior.

Así mismo, la evaluación también reconoce el desempeño del equipo gerencial, con una amplia experiencia en el sector de 19 años y la alineación con los objetivos del Grupo Bicentenario, al cual el Fondo se integró recientemente.

Fitch destaca la continuidad en las políticas de gestión de riesgo y cobranza, así como el fortalecimiento del gobierno corporativo con la adopción de un nuevo código institucional.

En materia financiera, la agencia considera que el FNA mantiene un perfil sólido, respaldado por una garantía legal del Estado colombiano (Decreto 3118 de 1968), lo que permite equiparar su riesgo crediticio al del soberano. En 2024, el desembolso de nuevos créditos hipotecarios creció un 54 %, alcanzando los COP 2,38 billones, y los ingresos operacionales llegaron a COP 452.306 millones a marzo de 2025.

En ese sentido, resaltó los avances en modernización tecnológica (con 42 % de progreso en la transformación digital), la mejora en indicadores de mora, y el fortalecimiento de los programas de capacitación, que reflejan un modelo operativo eficiente y resiliente.

El Fondo Nacional del Ahorro reafirma su compromiso con el financiamiento de vivienda y la gestión responsable de los recursos de los colombianos, consolidándose como un actor clave en la estrategia del Gobierno nacional para cerrar la brecha habitacional.

Consulte la información oficial de la calificadora aquí: [Noticia oficial Fitch Ratings](#)