

Fitch afirma calificación nacional del FNA en 'AAA' con perspectiva estable

- *Fitch destacó que la capitalización sigue siendo una de las fortalezas del Fondo Nacional del Ahorro.*

Bogotá, jueves 01 de agosto de 2024. En su más reciente informe, Fitch Ratings, una de las principales agencias de evaluación crediticia del mundo, ha reafirmado las calificaciones nacionales de riesgo contraparte de largo y corto plazo del Fondo Nacional del Ahorro (FNA) en 'AAA(col)' y 'F1+(col)', respectivamente. Esto implica que la entidad tiene una perspectiva estable y subraya la solidez financiera y la estabilidad de la entidad.

Apoyo del Gobierno y rol estratégico

Fitch destacó que las calificaciones del FNA reflejan tanto la disposición como la capacidad del Gobierno Nacional de proporcionar soporte en caso de ser necesario. Según el informe, bajo el Decreto 3118/68, el Estado garantiza todas las obligaciones contraídas por el FNA, igualando así el riesgo de la entidad al del propio Estado. Además, el FNA desempeña un papel clave en la política gubernamental para reducir el déficit de vivienda en Colombia, en línea con el Plan Nacional de Desarrollo (PND) 2022-2026.

Liderazgo en el mercado hipotecario

La agencia calificadora también resaltó la significativa participación del FNA en el mercado hipotecario, con una cuota del 9,1% en el segmento de vivienda de interés social (VIS) y vivienda de interés prioritario, según cifras de marzo de 2024. El modelo de negocio del FNA, que canaliza recursos de cesantías, ahorros voluntarios contractuales (AVC) y subsidios hacia proyectos de vivienda, lo posiciona como un actor clave en este sector.

“El modelo de negocios de FNA consiste en canalizar recursos de cesantías, ahorros voluntarios contractuales (AVC) y subsidios hacia la financiación de proyectos de vivienda. La composición de su fondo (100% cesantías y AVC) permite que su



posición de mercado en este recaudo se ubique históricamente entre el tercer lugar dentro de los administradores de cesantías”, indicó.

Sólida capitalización y desempeño financiero

Otro aspecto destacado por Fitch es la capitalización robusta del FNA, que permite apalancar el crecimiento de la entidad y absorber posibles pérdidas. A diciembre de 2023, el FNA mantuvo un indicador de utilidad operativa a activos totales promedio del 4,3 %, cifra que se ubicó en 3,1 % para marzo de 2024, en un contexto de reducción de la inflación y crecimiento limitado del sector hipotecario.

En opinión de Fitch, la capitalización sigue como una de sus fortalezas de la entidad, dado que cuenta con un capital robusto y suficiente para apalancar el crecimiento de la entidad y absorber pérdidas potenciales.

La reafirmación de esta calificación 'AAA' con perspectiva estable por parte de Fitch Ratings refuerza la confianza en el Fondo Nacional del Ahorro como una entidad financieramente sólida y estratégicamente importante para el desarrollo del país.